

# 不動產成交案件實際資訊申報書(租賃)

## Real Estate Transactions declaration form (Tenancy)

第一聯：申報聯 申報人持向地政機關申報（憑證申報者免繳交第一聯）。

第二聯：收執聯 申報人於申報時併同申報聯交由地政機關核章後作為申報憑證。（憑證申報者第二聯請自行留存）

申報書序號 Declaration No:  
(申報人免填) (Declarant exemption)

1. 申報人 Declarant (不動產經紀業) (Real Estate Agency Brokerage)	名稱 Name				統一編號 ID No.		簽章處 Signature/Seal	
	通訊地址 Mailing address	縣市 區鄉鎮市 路街 段 巷 弄 號	聯絡電話 Telephone		電子信箱 E-mail			
		樓 室						
2. 申報代理人 Declaration Agent (受申報人委託) Commissioned By the declarant	姓名 Name				統一編號 ID No.		簽章處 Signature/Seal	
	通訊地址 Mailing address	縣市 區鄉鎮市 路街 段 巷 弄 號	聯絡電話 Telephone		電子信箱 E-mail			
		樓 室						
3. 承租人 Lessee	姓名/名稱 Name				統一編號 ID No.			
	通訊地址 Mailing address	縣市 區鄉鎮市 路街 段 巷 弄 號	聯絡電話 Telephone		電子信箱 E-mail			
		樓 室						
4. 建物門牌 Building number	縣市 City/County	區鄉鎮市 Dist./Township/City	路街 Rd. /St.	段 sec.	巷 Ln	弄 Aly.	號 No.	樓 F 室 Rm.
5. 租賃筆棟數 Leased building number	土地 Land___筆 建物 Building___棟 (戶) 房間 Room___間							
6. 總樓層數 Building floor		8. 租賃層次 Lease level		10. 租賃建物現況格 局 The current leased building status	房 room 廳 hall 衛 bathroom <input type="checkbox"/> 無隔間 No compartment			
7. 建物型態 Building type		9. 有無附屬設備 Accessory equipment	有 Yes <input type="checkbox"/> 無 No <input type="checkbox"/>	11. 租賃期間 Lease term	年 月 (YYYY-MM)			
12. 房地租金總額(含車位租金總額) Total rent of building and land ( Including Parking space)				元/月 (TWD/Month)	15. 租賃日期 Lease date	年 月 日 (YYY-MM-DD)		

13.車位租金總額 Total rent of parking space		元/月 TWD/Month		16.有無管理組織 Homeowner association		有 Yes <input type="checkbox"/> 無 No <input type="checkbox"/>	
14.車位資訊 Parking information		車位___個 Parking space: __Pc		<input type="checkbox"/> 車位未單獨計入租金，且已含入租金總額 Not separate valuation and including in Total price <input type="checkbox"/> 無車位租賃 No parking lease		17.備註欄 Remarks column	
申報書序號 Declaration No:				(申報人免填) (Declarant exemption)			
租賃標的清冊 Lease object Inventory							
18.土地 Land							
縣市 City/County	區鄉鎮市 Dist./Township/City	段小段 Section and subsection	地號 Land serial no.	租賃面積 (m <sup>2</sup> ) Lease area	都市土地使用分區 City land use districts		
					<input type="checkbox"/> 住 Live <input type="checkbox"/> 商 Business <input type="checkbox"/> 工 Work <input type="checkbox"/> 農 Farm <input type="checkbox"/> 其他 Other		
					<input type="checkbox"/> 住 Live <input type="checkbox"/> 商 Business <input type="checkbox"/> 工 Work <input type="checkbox"/> 農 Farm <input type="checkbox"/> 其他 Other		
19.建物 Building							
縣市 City/County	區鄉鎮市 Dist./Township/City	段小段 Section and subsection	建號 Building serial no.	租賃面積 (m <sup>2</sup> ) Lease area			
20.車位 Parking space							
序號 No.	車位類別 Parking category	租金總額 (元/月) Total rent (TWD/Month)	租賃面積 (m <sup>2</sup> ) Lease area	車位所在樓層 Floor of Parking space			